SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 25 A 31 DE OUTUBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 205

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

Corretores participam da Feira Minha Casa Própria do Sinduscon em Maceió

Na quarta-feira (28), Sergio Cabral, presidente do CRECI-AL, representou a categoria e enalteceu a participação dos corretores de imóveis de plantão durante a abertura da 8ª edição da Feira Minha Casa Própria. Os plantões ocorrerão no decorrer do evento, que acontece até 2 de novembro, na Praça Central do Shopping Pátio Maceió.

O evento é promovido pelo Sinduscon-AL (Sindicato da Indústria da Construção do Estado de Alagoas), com correalização da Ademi-AL (Associação das Empresas do Mercado Imobiliário de Alagoas) e do Sebrae. Também conta com o patrocínio da Caixa Econômica Federal e tem como objetivo movimentar o mercado imobiliário.

Cabral ressaltou que todos devem incentivar a realização da Feira Minha Casa Própria para movimentar o mercado imobiliário. Ele destacou a praticidade de reunir, em um só lugar, corretores e construtoras, que oferecem condições especiais ao público. “Os compradores podem encontrar suporte de especialistas e de instituições confiáveis, além de segurança e credibilidade para investir”, frisou.

A 8ª edição do evento reúne cerca de 2 mil imóveis, distribuídos em 19 empreendimentos, com preços a partir de R$ 240 mil e opções para diferentes perfis de compradores.



O público também terá acesso a descontos de até R$ 55 mil e aos benefícios do programa Minha Casa, Minha Vida.

As construtoras sindicalizadas Rocha, MRV, Solidez e Telesil são expositoras com imóveis prontos para morar e lançamentos, apresentando diferenciais como segurança, áreas de lazer e localização, fatores que contribuem tanto para quem busca um novo lar quanto para quem deseja adquirir um imóvel como investimento.

CRECI promove workshop de qualificação financeira para corretores

Na terça-feira (27), um workshop estratégico para corretores de imóveis sobre planejamento financeiro. Na primeira etapa do evento, Victor Miquelanti abordou o tema “Como Construir Patrimônio com Renda Variável”. Ele trouxe reflexões e dicas valiosas sobre a relação dos corretores com o dinheiro, demonstrando que possuir uma renda variável não significa, necessariamente, ter uma vida financeira instável.

O segundo tema focou em Planejamento e Proteção Financeira, com a personal banker Jéssica Cassagrande. Ela destacou os pilares para a independência financeira da categoria, que exigem o equilíbrio entre planejamento sucessório, acumulação e alavancagem patrimonial, previdência privada, gestão de riscos e seguros de vida.



Publicação da Assessoria de Comunicação do CRECI-AL. Jornalista responsável: José Nunes (437-AL) Contato: (82) 99974-8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no Instagram (crecialagoas), no Site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 18 A 24 DE OUTUBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 204

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI entrega carteiras a novos corretores de imóveis em Arapiraca

Na quinta-feira (22), foi realizada, em Arapiraca, uma solenidade do CRECI-AL de entrega de registros profissionais a novos corretores. Conduzida pelo vice-presidente Benjamim de Brício, que representou o presidente Sergio Cabral, a cerimônia aconteceu no auditório do FDS Coworking, espaço de eventos localizado no Centro da cidade.



O mercado imobiliário de Arapiraca está em constante desenvolvimento, impulsionado pelo surgimento de novos empreendimentos. Nesse cenário, os corretores encontram oportunidades de aprendizado, aperfeiçoamento e crescimento. Os representantes do CRECI-AL aproveitaram a ocasião para reforçar a importância da ética no exercício profissional, da responsabilidade e da qualificação contínua.



Vale destacar que o CRECI-AL promove semanalmente cursos, treinamentos, palestras e workshops gratuitos para os corretores de imóveis. O objetivo é ampliar o conhecimento da categoria e oferecer à sociedade profissionais cada vez mais preparados para atendê-la

Qualificação dos Corretores: Da oportunidade à Operação Imobiliária

O CRECI-AL promoveu um treinamento com o tema “Da oportunidade à operação imobiliária: atitude, método e rotina para uma atuação comercial mais organizada”. Conduzido por André Felipe, CEO da AGIS Inteligência Imobiliária, o evento foi realizado na terça-feira (20), no auditório do CRECI-AL. O diretor Tales Cardoso fez a abertura e destacou a relevância do evento para a qualificação dos profissionais.



O treinamento abordou as etapas do trabalho para identificar clientes e gerar oportunidades, organizar a carteira, planejar contatos e definir os próximos passos. Também apresentou medidas de captar e conduzir os negócios, construir uma rotina, registrar as atividades com mais precisão e acompanhar cada etapa do processo.

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 11 A 17 DE OUTUBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 203

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI e Ademi-AL promovem Immobi Connection com especialistas do mercado

O CRECI e Ademi promoveram o Immobi Connection 2026 e reuniram as principais lideranças e especialistas do setor imobiliário alagoano, na quinta-feira (15), no Hotel Jatiúca, para um ciclo de imersão técnica, debates estratégicos e fomento ao desenvolvimento econômico regional. Sergio Cabral, presidente do CRECI-AL, e João Teodoro, presidente do Cofeci, também participaram da programação, bem como Cyro Naufel, Carina Oiticica, Dário Ferraço, Antonio Kahtalian, Renata Cabral e Thereza Collor.

O evento também teve a correalização: Sinduscon-AL e patrocínio: Algás, Sistema Cofeci/Creci, Coopercon Alagoas, Krona Tubos e Conexões, Madeiras do Brasil e Sebrae.





Workshop de qualificação

Na terça-feira (13), o CRECI-AL promoveu, em seu auditório, o workshop “Termômetro do Mercado Imobiliário”, como parte de mais uma ação de qualificação voltada aos profissionais inscritos no Conselho. O evento foi ministrado pela consultora em Inteligência de Mercado e Estratégia Imobiliária, Solemar Gama Sousa. O diretor do Conselho, Tales Cardoso, recepcionou os participantes. A dinâmica do workshop foi bastante elogiada pelos presentes. Solemar apresentou um conteúdo estratégico sobre o mercado imobiliário do estado, com dados de oferta, demanda, preços, valorização e movimentos do setor, além de abordar a identificação de tendências e oportunidades para a atuação dos corretores.



Novos corretores são habilitados

Na quarta-feira (14), foi realizada a última de uma sequência de quatro sessões solenes de entrega de documentos profissionais. As cerimônias ocorreram nos dias 7, 8, 13 e 14 de outubro no auditório do Conselho e habilitaram 243 novos corretores de imóveis para atuar no mercado imobiliário. Os eventos foram realizados no auditório do CRECI-AL, sob orientação do presidente Sergio Cabral. Os novos profissionais receberam informações sobre trâmites administrativos, responsabilidades éticas do exercício profissional, legislações importantes e orientações para o bom desempenho da atividade, incluindo a forma correta de fazer publicidade, entre outros aspectos que farão parte do dia a dia da profissão.

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 4 A 10 DE OUTUBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 202

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000





Integrantes do CRECI prestam homenagem a Adelmo Guimarães

Durante a sessão de julgamento, CRECI faz um tributo a Adelmo Guimarães

Na terça-feira (6), durante a sessão de julgamento de processos, o CRECI-AL prestou uma homenagem póstuma ao conselheiro efetivo da instituição, Adelmo Guimarães Braga Costa, celebrando sua vida e seu legado. Ele faleceu no sábado (3), aos 69 anos, em um acidente de motocicleta ocorrido no complexo viário do Trevo de São Miguel dos Campos, no entroncamento da AL-220 com a BR-101. Entre os legados deixados por Adelmo Guimarães, que também foi diretor do CRECI-AL, está a idealização do Monumento Colibri, espaço inaugurado em homenagem à categoria no dia 25 de novembro de 2018, no canteiro central da Avenida Silvio Vianna, na praia de Ponta Verde, em Maceió.

Cony Engenharia apresenta aos corretores dois empreendimentos no Conselho

A Cony Engenharia participou, na quinta-feira (8), da edição do Encontro com Construtor, realizada no auditório do CRECI-AL. Na ocasião, a construtora apresentou aos corretores de imóveis os empreendimentos residenciais Salvador Veríssimo e Way Residence. A apresentação foi conduzida pela diretora da empresa, Líbia Hortencio, que também promoveu um sorteio de brindes entre os participantes.

Durante o encontro, foram destacados os diferenciais dos empreendimentos, incluindo a localização privilegiada, nos bairros de Jatiúca e Stella Maris, entre o Maceió Shopping e a orla marítima. “São grandes oportunidades para morar ou investir, além de oferecerem inúmeras possibilidades para tornar a vida de sua família mais intensa e feliz”.



SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 27 DE SETEMBRO A 3 DE OUTUBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 201

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

Reserva do Peba é apresentado aos corretores e ao CRECI em Penedo



Encontro em Penedo

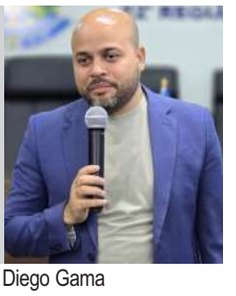
O Encontro com o Construtor, promovido pelo CRECI-AL na quinta-feira (1º), apresentou aos corretores o loteamento Reserva do Peba, lançamento da imobiliária Carlos Rubens que está sendo construído na belíssima Praia do Peba, em Piaçabuçu, no Litoral Sul do estado. A apresentação ocorreu no auditório do Sebrae, em Penedo, e foi conduzida por Artaíris Moraes, gerente Comercial do empreendimento. Na abertura do evento, o presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, falou sobre a programação de eventos promovidos para os corretores e destacou a localização, a infraestrutura e a modernidade do Reserva do Peba. Durante a programação do encontro, ocorreu a palestra "Loteamentos Urbanos: Impactos Economicos e Sociais", ministrada pelo tabelião Vinícius Buzanello, especialista no assunto.



Hiran Malta



Vilmar Pinto



Diego Gama

Workshop de Qualificação Profissional: corretores, agentes da prosperidade

Promovido pelo CRECI-AL, o workshop de qualificação profissional, realizado na última terça-feira (29), abordou o tema "Corretores de Imóveis: Agentes da Prosperidade". Ministrado por Diego Gama, especialista em Direito Imobiliário e Leilões de Imóveis, o evento teve como objetivo destacar o papel da profissão na economia brasileira e ampliar os conhecimentos dos participantes.

O diretor do CRECI-AL, Hiran Malta, e o diretor do Cofeci, Vilmar Pinto, abriram o evento e ressaltou a importância da qualificação para que o profissional compreenda melhor seu papel como consultor especializado em negociações.

COMUNICADO

!

CUIDADO, NÃO CAIA EM GOLPE

O CRECI-AL alerta os corretores de imóveis, as imobiliárias e a sociedade em geral sobre o envio de mensagens fraudulentas pelo WhatsApp, encaminhadas por terceiros que utilizam indevidamente o nome do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Alagoas para realizar cobranças financeiras, emitir boletos e ameaçar a negativação do nome.

Recomendamos que não acessem links suspeitos nem realizem pagamentos sem antes confirmar a informação pelos canais oficiais do CRECI-AL: *(82) 3142-8000* e *(82) 98136-4043*.

Ao receber mensagens de números diferentes dos informados, redobre a atenção e consulte o CRECI-AL antes de tomar qualquer providência.

O CRECI-AL permanece à disposição para prestar esclarecimentos e fornecer mais informações.

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 20 A 26 DE SETEMBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 200

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000



CRECI-AL realiza workshop especial de qualificação profissional em Arapiraca

O CRECI-AL realizou, na terça-feira (22), um workshop especial de qualificação profissional em Arapiraca, no auditório do antigo FDS. O tema central do evento foi “Como os serviços de cartório e a advocacia estratégica podem auxiliar os corretores”.

Ministrado por Keler Mendes, professora e especialista em Direito Imobiliário, o workshop proporcionou aos corretores a oportunidade de adquirir novos conhecimentos e aprimorar seu desempenho profissional, ampliando as possibilidades de negócios e vendas.

O presidente do CRECI-AL fez a abertura do workshop e enalteceu o conselheiro e membro da Comissão de Direito Imobiliário, Manoel Pacheco, e o delegado da instituição em Arapiraca, Ricardo Feitosa, pelo empenho na realização do evento. Ele também contou com a colaboração dos diretores Edilson Brasileiro e Meire Bezerra.



Corretores marcam presença em audiência pública na OAB

Representantes do CRECI-AL participaram da audiência pública na OAB-AL, para a apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) e do respectivo Relatório de Impacto de Vizinhança (RIV), referente ao projeto do empreendimento denominado Edifício Vezano, localizado na Avenida General Luiz França de Albuquerque (antiga AL-101 Norte), nº 10.640, no bairro de Guaxuma, em Maceió. O presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, participou do evento acompanhado dos diretores Meire Bezerra, César Pássaro e Carlos Almeida, além dos conselheiros Manoel Pacheco, Jorge Júnior, Felipe Fragoso e Vilmar Pinto.



Telesil faz apresentação de empreendimentos no CRECI

O Encontro com o Construtor, promovido pelo CRECI-AL nesta quinta-feira (24), contou com a apresentação exclusiva de cinco empreendimentos da Telesil e da Telesil Mais a corretores de imóveis. A construtora mantém 700 unidades habitacionais em construção. A apresentação foi realizada por represenantes da construtora. Também participaram do evento, o presidente do CRECI, Sergio Cabral e os diretores Edilson Brasileiro, Tales Cardoso, Meire Bezerra e César Pássaro, além do conselheiro Vilmar Pinto, também diretor do Cofeci.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 13 A 19 DE SETEMBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 198

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI participa do Panorama de Mercado e debate demandas do setor



Nesta segunda-feira (14), representado pelo presidente, Sergio Cabral, e pelo diretor Tales Cardoso, o CRECI-AL participou de mais uma edição do Panorama de Mercado, realizado pelo Sinduscon-AL, com correalização da Ademi-AL, da FIEA e do Sebrae. O evento ocorreu na sede do sindicato e reuniu representantes do setor para analisar os caminhos e as perspectivas do mercado imobiliário.

O tema desta edição foi “Demanda e oferta em Maceió: quais são os produtos com maiores oportunidades?”. A apresentação ficou a cargo de Fábio Tadeu, da Brain Inteligência Estratégica, empresa especializada em estudos, pesquisas e análises para o mercado imobiliário.

A mediação foi conduzida pelo presidente do Sinduscon-AL, José Nogueira, com a participação do vice-presidente da entidade, Alfredo Brêda; do presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral; e do presidente da Ademi-AL, Osman Ramires. Além do diretor do Cofeci, Vilmar Pinto.

De acordo com Cabral, o Panorama de Mercado mais uma vez apresentou um diagnóstico relevante do setor imobiliário, contribuindo para ampliar o conhecimento de incorporadores e profissionais do mercado e para o desenvolvimento econômico de Maceió.

A participação do CRECI-AL, da Coopercon e do Crea-AL, reforça a união entre diferentes segmentos ligados à cadeia da construção civil e ao mercado imobiliário, que apoiaram a realização do evento.



Workshop de qualificação

O workshop de capacitação para corretores, realizado pelo CRECI-AL no dia 15, abordou a identificação e a correção dos pontos de “vazamento” no funil de vendas, além do desenvolvimento de uma comunicação estratégica e intencional em cada etapa da jornada do cliente. O evento foi ministrado pelo corretor de imóveis e especialista no assunto, Gilson Feitosa.
O presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, ressaltou a importância de o corretor entender que a maior parte das vendas perdidas não decorre da falta de leads, mas de falhas de comunicação em pontos específicos do atendimento.



Plenária nacional do Cofeci

Representantes do CRECI-AL participaram da 7ª Sessão Plenária da Gestão 2025/2027 do Sistema Cofeci-Creci, realizada nos dias 16 e 17 de setembro, no Hotel Serhs, em Natal (RN). O encontro reuniu líderes do mercado imobiliário das 27 unidades da Federação.
Participaram da delegação do CRECI-AL o diretor Tales Cardoso, o superintendente Wemenson Andrade e os conselheiros Ione Malta e Vilmar Pinto, que também exerce o cargo de diretor do Cofeci.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 6 A 12 DE SETEMBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 198

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000



CRECI promove encontro com delegados regionais dos municípios alagoanos

O CRECI-AL realizou o Encontro Anual dos Delegados Regionais, que representam a instituição nos municípios alagoanos. Com uma pauta diversificada, que incluiu integração entre os participantes, posse de novos membros das delegacias e treinamento, o evento ocorreu nesta quarta-feira (9), no auditório do Conselho, em Maceió.

O encontro foi coordenado pelo presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, acompanhado dos diretores Edilson Brasileiro e Tales Cardoso. O principal objetivo foi proporcionar aos delegados regionais a atualização de seus conhecimentos, permitindo-lhes compreender melhor o contexto e a dimensão de sua importante missão junto ao Conselho.



*O CRECI-AL realizou mais uma edição do Encontro com o Construtor no dia 10, em Maceió, com o objetivo apresentar aos corretores detalhes do projeto **Villa Camboa**, da Atmos Empreendimentos, que contará com diversas opções de studios e será construído a poucos passos da paradisíaca Praia de Bitingui, em um trecho preservado do litoral de Japaratinga-AL, conhecido por suas piscinas naturais. Sérgio Cabral, presidente do Conselho, deu início ao evento e convidou os participantes a conhecerem o empreendimento, apresentado por Pedro Henrique, gerente comercial da Remax Prime Lançamentos. O gerente mostrou vários detalhes da Camboa como arquitetura integrada à natureza, o uso de novas tecnologias etc.*



*No dia 8, o CRECI-AL promoveu um workshop de qualificação para corretores sobre a **Reforma Tributária**. A capacitação foi ministrada por Luciana Lemos Cerqueira, sócia-diretora do Grupo Concentre. Segundo o presidente do Conselho, Sergio Cabral, e o diretor Tales Cardoso, o objetivo do evento foi apresentar estratégias para a economia de impostos, auxiliando os corretores na estruturação de seus ganhos e no planejamento tributário. Ao final do evento, os participantes comentam estar mais preparados para compreender, de forma antecipada, como proteger seu patrimônio e otimizar sua carga tributária. Dessa maneira, terão mais previsibilidade e poderão realizar um planejamento patrimonial mais eficiente.*

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 30 DE AGOSTO A 05 DE SETEMBRO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 197

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI-AL participa intensamente do CIMI360 no Rio de Janeiro



O CRECI-AL participou intensamente do CIMI360 (Congresso Internacional do Mercado Imobiliário), realizado no Riocentro, no Rio de Janeiro. O presidente do Conselho, Sergio Cabral, ressaltou a importância do evento, considerado o maior e mais completo encontro de profissionais do mercado imobiliário da América Latina.
O CIMI360 reuniu corretores de imóveis, empresas, investidores e lideranças nacionais e internacionais para estudos, troca de conhecimentos, geração de negócios, inovação, intercâmbio e relacionamento profissional. O evento aconteceu até nos dias 27 e 28 de agosto e reuniu corretores de imóveis, empresas, investidores e lideranças nacionais e internacionais para estudos, troca de conhecimentos, geração de negócios, inovação, intercâmbio e relacionamento profissional.



Em 5 de agosto, o CRECI-AL intensificou as ações no município de Arapiraca. Nesse período, um homem e uma mulher que estariam se passando por corretores de imóveis foram denunciados à Delegacia do 4º Distrito Policial Regional (4º DPR) de Arapiraca. Um boletim de ocorrência foi registrado contra os suspeitos por exercício ilegal da profissão.
A denúncia foi entregue ao delegado Matheus Enrique, da Polícia Civil de Arapiraca, pelo diretor de Fiscalização do CRECI-AL, César Pássaro, acompanhado do coordenador Ronaldo Júnior.



O CRECI-AL realizou no dia 1º um workshop com o Instituto de Pesquisa, Planejamento e Licenciamento Urbano e Ambiental (Iplam), para a apresentação da proposta do Plano Diretor de Maceió aos corretores, com a participação dos técnicos do Iplam, secretário-presidente Alessandro Lemos e Paula Rangel, diretora executiva de Estratégia e Planejamento Territorial. Os diretores do Conselho, Sergio Cabral, Edilson Brasileiro e Tales Cardoso, ressaltaram que o futuro de Maceió passa pelo novo Plano Diretor, e a voz dos corretores é fundamental nesse processo.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 23 A 29 DE AGOSTO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 196

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI e Sebrae promovem o Dia Especial dos Corretores no Maceió Shopping





No dia 24 de agosto, em parceria com o Sebrae, o CRECI-AL realizou o "Dia Especial dos Corretores", no Maceió Shopping. O evento foi planejado para promover o crescimento e a evolução da categoria, celebrando os 64 anos da profissão no Brasil, cuja regulamentação foi estabelecida em 27 de agosto de 1962. Com conteúdos voltados ao aprimoramento profissional e estratégias para potencializar as vendas, o workshop foi ministrado por Fabiana Faria e pelo Prof. Nailor Marques Jr.

O presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, agradeceu a presença dos cerca de 550 corretores e o empenho de todos na realização do evento, destacando o trabalho da diretora Meire Bezerra. "A qualificação e os avanços alcançados pela nossa categoria são motivo de orgulho. Atualmente, esta é a terceira profissão mais procurada no país", afirmou. Também marcaram presença os diretores Edilson Brasileiro, Tales Cardoso, Benjamim de Bricio, Fernando Oiticica, César Pássaro, Carlos Almeida e Carlos Dias, além de conselheiros, delegados da instituição e o diretor do Cofeci, Vilmar Pinto. Ao final, a diretoria realizou o sorteio de 44 brindes.

Conselho realiza workshop sobre Crédito Imobiliário Santander

A qualificação dos corretores, promovida pelo CRECI-AL no dia 24 de agosto, ocorreu por meio de um workshop focado em dar um "up" nas vendas e dominar novas opções de crédito imobiliário. O evento foi exclusivo sobre o Crédito Imobiliário Santander e conduzido por Cristianne Calheiros, gerente geral do banco, que ofereceu uma oportunidade perfeita para tirar dúvidas e mostrar como a instituição pode ser a maior aliada do corretor na hora de impulsionar seus negócios.

A gerente abordou desde a análise de crédito até o acompanhamento de propostas, garantindo que os corretores tenham total segurança ao oferecer a melhor opção aos seus clientes, além de detalhar documentação, prazos e condições que fazem a diferença na hora do fechamento da venda.



Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 16 A 22 DE AGOSTO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 195

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000



A integração das regionais foi marcante entre os ouvidores do Sistema Cofeci-Creci

CRECI-AL participa do XXIX Congresso Brasileiro de Ouvidores/Ombudsman, em Recife-PE

Entre os dias 17 e 19 de agosto de 2026, o CRECI-AL participou do XXIX Congresso Brasileiro de Ouvidores/Ombudsman, promovido pela ABO Nacional. O evento teve como tema “O Ouvidor do Presente e do Futuro: Carreira, Inovação e Sustentabilidade Institucional”.Realizado no Mar Hotel Conventions, em Recife-PE, o congresso reuniu representantes dos CRECIs do Rio de Janeiro, de Minas Gerais, do Rio Grande do Sul, da Bahia, do Ceará e de Pernambuco, além de Alagoas.

O encontro promoveu discussões sobre os novos desafios da Ouvidoria, com a participação de profissionais e especialistas, em defesa do fortalecimento da atuação dos ouvidores e da construção de instituições inovadoras, sustentáveis, transparentes e conectadas às necessidades da sociedade.

Representaram o CRECI-AL os ouvidores Givanildo Gomes e Diego Duremberg, além dos colaboradores Bárbara Cristina e Vonei Aurélio. Eles ressaltaram a integração com outras regionais e o compromisso do Sistema COFECI-CRECI com o aperfeiçoamento contínuo e a troca de experiências, em busca de novas práticas para tornar a Ouvidoria cada vez mais eficiente.



Delegação do CRECI-AL durante o congresso

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 09 A 15 DE AGOSTO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 194

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI e Procon realizam operação contra falsos corretores e consórcios em Arapiraca



Equipe de fiscais do CRECI e Procon em operação essencial para garantr o cumprimento das normas e a proteção da sociedade em Arapiraca

Na sexta-feira (14), o CRECI divulgou o resultado da operação realizada na semana passada, em empresas de consórcios de imóveis, denunciadas e sob suspeita de atos ilegais, no município de Arapiraca. A ação ocorreu em parceria com o Procon, onde agentes de fiscalização aplicaram sete autuações por exercício ilegal da profissão contra falsos corretores de imóveis. Além disso, os fiscais exigiram que os estabelecimentos retirassem peças publicitárias irregulares e apresentassem alvará de funcionamento, registro na CVM (Comissão de Valores Mobiliários), além do Código de Defesa do Consumidor.

Segundo o presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, o resultado da operação revela um mercado imobiliário cada vez mais complexo e desafiador. Ele destaca que a atuação dos órgãos de controle é fundamental para garantir a segurança, a legalidade e a conformidade das empresas. “Os procedimentos adotados na operação visaram assegurar a confiabilidade dos processos, o cumprimento das leis e a eficiência nas negociações imobiliárias”.

Conselho promove qualificação sobre locação por temporada

O mercado de aluguel por temporada não para de crescer. Para qualificar os corretores de imóveis no segmento, o CRECI-AL realizou na terça-feira (11), a palestra “Locação por Temporada que Encanta e Conquista”.
A palestra foi ministrada pela corretora de imóveis e fisioterapeuta Renata Cerqueira Cabral. O conteúdo serviu para elevar o nível dos profissionais, trazendo conhecimentos necessários para atrair investidores de peso, encantar hóspedes e conquistar a confiança dos clientes.
Participaram do evento os representantes do CRECI-AL: o presidente Sérgio Cabral; os diretores Tales Cardoso e César Pássaro; os conselheiros Jorge Júnior e Geraldo Freire; além do membro da Comissão de Direito Imobiliário, Manoel Pacheco.



Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 02 A 08 DE AGOSTO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 193

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI realiza 4ª Plenária com temas diversos e prioridades para os próximos meses

Com a mesa diretora do CRECI composta pelo presidente Sergio Cabral, o vice-presidente Benjamim de Brício, o diretor-secretário Edilson Brasileiro, o diretor-tesoureiro Tales Cardoso, a 2ª secretária Meire Bezerra, o 2º diretor-tesoureiro Fernando Oiticica e o diretor do Cofeci, Vilmar Pinto, a 4ª Sessão Plenária de 2026 ocorreu no dia 5 de agosto, no auditório da instituição em Maceió.

A pauta da sessão incluiu o julgamento de processos disciplinares e a aprovação de solicitações de inscrição, cancelamento, reinscrição, suspensão e transferência. Além disso, foram tratados temas como a aprovação de contas, homologação de atos e portarias, leitura e discussão de atas, além da leitura de expedientes e comunicados.

Durante o encontro, o presidente Cabral informou que o CRECI já está organizando a montagem de seu estande no CIMI 360. O evento, considerado o maior encontro do mercado imobiliário, realizará sua terceira edição nos dias 27 e 28 de agosto de 2026, no Riocentro, no Rio de Janeiro.









Markup reúne corretores no CRECI e apresenta diferenciais do Horizon

A Markup Empreendimentos reuniu corretores no auditório do CRECI-AL, nesta quinta-feira (06), para uma apresentação especial do edifício Horizon Trade Center — empreendimento com 80% das salas com vista para o mar, localização estratégica na Praia da Avenida, no Centro de Maceió (AL). A região marca o início da expansão imobiliária da capital, com projetos de reurbanização, implantação do centro administrativo municipal e conexão direta ao crescimento do litoral sul do estado.

Participaram da apresentação o presidente do CRECI-AL, Sérgio Cabral, e o diretor Tales Cardoso, juntamente com os representantes da Markup: o CEO Matheus Vilela Torres, o engenheiro Marco Antônio Rodrigues, o gerente comercial Luccas Braga Almeida e o corretor de imóveis César Carvalho. Eles ressaltaram os diferenciais do Horizon, como sua presença urbana marcante, a obra a preço de custo, a infraestrutura e o alto padrão esperado de um endereço corporativo.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 26 DE JULHO A 1º AGOSTO DE 2026 - EDIÇÃO Nº 192

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI e Procon investigam denúncias de loteamentos e consórcios irregulares



Representantes do CRECI e Daniel Acioli levam conhecimentos internacionais para Arapiraca



Em Arapiraca e região, têm surgido denúncias sobre loteamentos e consórcios de imóveis lançados sob suspeita, o que pode configurar ações criminosas voltadas a enganar consumidores e praticar atos ilegais no mercado.
Para intensificar a apuração dessas denúncias e coibir práticas abusivas, o CRECI-AL e Procom confirmaram uma importante parceria. Os detalhes foram discutidos pelos representes pela fiscalização das instituições, que contam com equipes qualificadas para conduzir as investigações e tomar medidas cabíveis.



Keler Mendes e Fábio Kendi com diretores do CRECI, durante a palestra sobre usucapião em Maceió

Palestras de qualificação promovidas pelo CRECI em Maceió e Arapiraca

Em Arapiraca, o CRECI promoveu uma palestra voltada a corretores interessados em atuar com investidores internacionais. O evento foi conduzido por Daniel Acioli, que apresentou conteúdos práticos sobre prospecção, negociação, pós-venda e estratégias digitais.Já no dia 28, em Maceió, ocorreu outra palestra com o objetivo de orientar os corretores sobre o funcionamento do usucapião, mostrando como esse conhecimento pode ampliar as oportunidades de venda. A capacitação foi ministrada pelos especialistas Keler Mendes (professora) e Fábio Kendi (tabelião).



Comissão de Análise Situacional trabalha em prol do bem-estar dos corretores

Os integrantes da Comissão de Análise Situacional (CAS) do CRECI-AL, Rarys Costa, Alzira Fontan, Marcos Brandão e David Magalhães, reuniram-se na sede da instituição na última quinta-feira (30).Criada pela Resolução nº 1.484/2022 do COFECI, a CAS tem como objetivo analisar a situação de corretores de imóveis em casos de falecimento ou doença. Também é responsável por emitir pareceres em processos administrativos que visam à isenção, remissão ou anistia de débitos com o conselho, incluindo o pagamento de anuidades.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 19 A 25 DE 2026 - EDIÇÃO Nº 191

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI discute futuros cursos e convênio para corretores de imóveis no Cesmac



Na terça-feira (21), o presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, e o diretor Tales Cardoso reuniram-se com representantes do Centro Universitário de Maceió (Cesmac) e outras instituições para tratar da implantação de novos cursos e convênios. O objetivo do Conselho foi defender novas opções de ensino para atender aos corretores de imóveis e ao mercado imobiliário, abrangendo graduação, pós-graduação, extensão e programas de internacionalização.



CRECI promove capacitação de corretores sobre SPE e patrimônio de afetação

O CRECI-AL realizou o "Encontro com Construtor" na quinta-feira (23), apresentando o Condomínio Fazenda Brejo, novo empreendimento em Murici. Os diretores Felipe Lopes e Andreson Cavalcante detalharam a infraestrutura e o lazer do projeto. Na abertura, Tales Cardoso reforçou aos corretores que as inscrições para os cursos gratuitos da instituição vão até o dia 26 de agosto.



Condomínio Fazenda Brejo de Murici é apresentado no auditório do CRECI

O CRECI-AL promoveu na terça-feira (21) um workshop prático sobre SPE e patrimônio de afetação para corretores. Ministrada por Tales Cardoso e Vinícius Buzanello, a capacitação focou em estratégias para fechar negócios com mais segurança. O presidente do conselho, Sergio Cabral, também aproveitou para reforçar o convite para a programação de treinamentos e o evento do Dia do Corretor, que acontece em 24 de agosto.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 12 A 18 DE 2026 - EDIÇÃO Nº 190

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI denuncia ao MPE 24 loteamentos irregulares em Arapiraca e região



Representantes do CRECI reunidos com o promotor de Justiça Cláudio Teles, na sede do MPE em Arapiraca

Na semana passada, o CRECI-AL denunciou ao Ministério Público Estadual (MPE) 24 loteamentos irregulares em Arapiraca e região. A investigação constatou que os empreendimentos eram vendidos sem a documentação necessária e sem infraestrutura básica (como saneamento e iluminação).

A denúncia, entregue ao promotor Cláudio Teles, visa combater a venda ilegal desses imóveis, que estava ocorrendo via redes sociais e placas locais — especialmente em áreas como Canafístula, Primavera e Cacimbinhas. O MPE já instaurou um procedimento para apurar o caso, enquanto o CRECI continua fiscalizando e orientando a população sobre os riscos de transações imobiliárias irregulares.



Integrantes do CRECI e da Colil, na abertura da apresentação do maior residencial da história da construtora, focado em alto padrão, tecnologia de ponta e soluções modernas que valorizam o imóvel

Colil faz apresentação do Lead Residence no Encontro com Construtor no CRECI

A Colil apresentou o Lead Residence, seu maior projeto residencial, durante o “Encontro com Construtor” do CRECI-AL nesta quinta (16). Localizado na Ponta Verde, o empreendimento de alto padrão foi destaque pela inovação, uso de novas tecnologias e foco na valorização do patrimônio, conceito reforçado pelos diretores da construtora e pelo presidente do conselho.



Diretores e conselheiros do CRECI e corretores deAlagoas, Sergipe, Pernambuco e Bahia, durante a capacitação de estratégias e negociação internacional

Visão global: corretores são capacitados pelo CRECI para atuar no mercado internacional

O CRECI-AL promoveu no dia 14 a palestra "Como Vender Imóveis para Investidores Internacionais", com o consultor Eduardo Acioli. O evento capacitou corretores de Alagoas e estados vizinhos para atuar em mercados como Portugal, Espanha, Itália e EUA, focando em estratégias práticas de negociação e diferenças culturais.

Informativo impresso e digital (no site) editado pela Assessor de Comunicação do CRECI-AL - Jornalista José Nunes (437-AL) - Contatos: (82) 99974.8983
Você pode encontrar estas e outras notícias na íntegra no instagram (crecialagoas), no site (creci-al.gov.br) e no YouTube (TV CRECI Alagoas)

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, DE 5 A 11 DE 2026 - EDIÇÃO Nº 189

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

Falsos corretores de Maragogi são autuados durante blitz do CRECI



O CRECI-AL autuou dois falsos corretores por exercício ilegal da profissão durante uma operação de fiscalização nos municípios de Maragogi e Japaratinga. Um homem e uma mulher atuavam em um plantão de vendas de unidades de um empreendimento como se fossem habilitados para a corretagem imobiliária.

Os falsos corretores foram flagrados em Maragogi pelos fiscais do CRECI, que chegaram ao local após apurar denúncias anônimas sobre a prática ilegal em municípios do litoral norte. A operação também resultou na lavratura de 17 autos de constatação e 2 autos de infração, conforme divulgado na quarta-feira, dia 8 de julho.

Conselho divulga balanço da Fiscalização dos últimos meses

O CRECI-AL divulgou o resultado das ações de fiscalização realizadas no período, reforçando a intensificação das atividades de controle e combate a irregularidades no mercado imobiliário. No total, foram lavrados 496 autos de constatação, aplicadas 20 notificações e expedidos 18 autos de infração. Também foram registradas 58 autuações por exercício ilegal da profissão, realizadas 292 diligências e instauradas 7 denúncias administrativas.

O balanço é fruto da apuração de denúncias recebidas pelos canais oficiais do CRECI-AL, entre eles a Ouvidoria e o setor de Fiscalização. O conselho reforça que a população e os profissionais do setor podem encaminhar denúncias via WhatsApp (82) 98112-6776 ou pelo site creci-al.gov.br.



PLENÁRIA EM ARAPIRACA

O Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Alagoas (CRECI-AL) informa que, na quinta-feira, dia 9, realizou-se solenidade de juramento e entrega de carteiras profissionais a 44 novos corretores de imóveis de Arapiraca e cidades adjacentes.A cerimônia, que ocorreu no auditório do FDS Coworking, em Arapiraca, foi coordenada pelo Presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral. Contou ainda com a participação dos diretores Edilson Brasileiro e Tales Cardoso; do delegado do Conselho, Ricardo Feitosa; e dos conselheiros Kelton Lucas e Michelle Rodrigues. Também esteve presente o diretor do COFECI, Vilmar Pinto.

Aos novos corretores, o Conselho dá as boas-vindas e coloca-se à disposição para orientações sobre o exercício profissional e cumprimento das normas vigentes.



QUALIFICAÇÃO DOS CORRETORES

A capacitação constante é o caminho para que corretores de imóveis se tornem verdadeiros consultores de investimentos. Com esse objetivo, na terça-feira (dia 7), o CRECI-AL realizou o workshop “Corretor de Imóveis como Assessor Fundamental na Compra de Imóveis em Leilão”, ministrado pelos especialistas César Pássaro e Savio Martins. O presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, e o diretor do Cofeci, Vimar Pinto, participaram do evento, reafirmando que o mercado de leilões imobiliários está em plena expansão, mas a falta de preparo ainda limita a atuação de muitos profissionais. "O corretor que se especializa como assessor nesse segmento ganha um diferencial competitivo enorme", destaca Cabral.

O workshop ofereceu aos participantes o conhecimento necessário para garantir compras seguras e lucrativas a seus clientes.

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, 28 DE JUNHO A 4 DE JULHO/2026 - EDIÇÃO Nº 188

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

CRECI participa da entrega do “Minha Casa é Massa”, da Prefeitura de Maceió

Na quinta-feira (02), o CRECI-AL participou da cerimônia de entrega dos primeiros certificados do programa "Minha Casa é Massa", iniciativa da Prefeitura de Maceió. Segundo o prefeito Rodrigo Cunha, a medida beneficiará 10 mil famílias com um subsídio de até R$ 20 mil, facilitando a entrada no financiamento habitacional. Na ocasião, o presidente do CRECI, Sergio Cabral, parabenizou a iniciativa do prefeito e destacou a administração municipal pela criação do primeiro programa habitacional com esse formato implantado por uma capital do Nordeste. Ele lembrou ainda que gera contentamento a todos, reduzir um dos principais obstáculos enfrentados por quem busca o primeiro imóvel: o pagamento da entrada.





Na quarta-feira (1º de julho), o conselheiro do CRECI-AL e diretor do Cofeci, Vilmar Pinto, foi agraciado com a Comenda da Ordem do Mérito Ministro Silvério Fernandes de Araújo Jorge, no Grau de Prata. O desembargador Antônio A honraria ocorreu realizada no Fórum Pontes de Miranda, na sala de sessões do Tribunal Regional do Trabalho da 19ª Região, em Maceió. Vilmar Pinto tem se destacado nos últimos anos pelas conquistas em prol dos corretores de imóveis. O atual presidente do CRECI-AL, Sergio Cabral, ressaltou o trabalho dedicado de Vilmar Pinto em defesa da categoria: "É um guerreiro que sempre renova e amplia nossa participação no Sistema Cofeci-Creci".



Representantes do CRECI-AL estiveram presentes na 6ª Sessão Plenária Ordinária do Sistema Cofeci-Creci, realizada nos dias 1º e 2 de julho, no Hotel Luzeiros, em São Luís (MA). O evento reuniu representantes dos Crecis no país para fortalecer o desenvolvimento da categoria e discutir as mais recentes novidades das autarquias. O presidente do Sistema Cofeci-Creci, João Teodoro, e o anfitrião e presidente do CRECI-MA, Ismael Veras, coordenaram a solenidade. Durante o evento, o CRECI-AL foi representado pelos diretores Benjamin de Brício e Tales Cardoso e pelos conselheiros Ione Malta e Vilmar Pinto, que também é diretor do Cofeci. Eles foram assessorados pelo superintendente Wemenson Andrade.



A R Pontes Construções realizou uma apresentação exclusiva no CRECI-AL sobre o lançamento do complexo Blend Reserva, empreendimento localizado em uma das regiões que mais cresce no mercado imobiliário: o bairro de Cruz das Almas, em Maceió. O evento ocorreu na quinta-feira (2 de julho), no auditório do Conselho, como mais uma edição do "Encontro com Construtor".
Durante o encontro, Sergio Cabral, presidente do CRECI, apresentou a programação de eventos de julho do Conselho. Na próxima semana, ocorrerá em Maceió o workshop “Corretor de Imóveis como Assessor Fundamental na Compra de Imóveis em Leilão” e, em Arapiraca, uma apresentação exclusiva aos corretores da região sobre o Residencial Valéria.

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, 21 A 27 DE JUNHO/2026 - EDIÇÃO Nº 187

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

Delegada de Polícia recebe troféu Colibri durante solenidade dos novos corretores

No 23 dia de junho, a cerimônia de entrega de carteiras do CRECI-AL aos novos corretores foi marcada pela homenagem à delegada de polícia Luci Mônica Moura Ribeiro Rabêlo. Ela recebeu o troféu Colibri, considerada a maior honraria da categoria, destinada a personalidades que prestam relevantes serviços à instituição dos profissionais da corretagem imobiliária.

Luci Mônica é natural de Aracaju (SE) e foi aprovada no concurso público para delegada de polícia de Alagoas em 2002. Atualmente, ela é titular da Delegacia de Proteção ao Turista (DPTur) e comanda também a Delegacia do 2º Distrito Policial da Capital (2º DP), que abrange os bairros Jacintinho, Mangabeiras, Jatiúca, Poço, Ponta Verde, Ponta da Terra, Pajuçara e Jaraguá.

Sergio Cabral, presidente do CRECI, expressou gratidão pelos serviços prestados pela delegada e enalteceu a ADEPOL-AL (Associação dos Delegados de Polícia de Alagoas), em razão da parceria nas operações de fiscalização e combate às contravenções no mercado imobiliário. “Somos gratos pelo excelente apoio prestado pelos delegados de polícia ao nosso trabalho.”

Na oportunidade, Antônio Carlos Lessa, presidente da ADEPOL-AL, reconheceu o esforço e a dedicação de Luci Mônica. “Ela é uma excelente profissional, fortalece laços e valoriza o trabalho dos delegados de maneira especial.”



Os diretores do CRECI, Sergio Cabral, Edilson Brasileiro e Tales Cardoso, e o diretor do Cofeci, Vilmar Pinto, com os delegados Antônio Carlos Lessa e Luci Mônica

CRECI promove qualificação de corretores sobre investimento imobiliário e segurança jurídica

Em 23 de junho, o CRECI-AL promoveu um workshop de qualificação para corretores com o tema: "Aumente suas possibilidades de venda: investimento imobiliário e segurança jurídica", ministrado pela professora Elisa Pauly. O evento abordou como o cliente realmente decide pela compra; apresentou uma visão estratégica — analisar o imóvel como um investidor — e conceituou tópicos avançados, como Cap Rate, BTS e novos modelos de negócio.
A abertura da capacitação foi feita pelo presidente do CRECI, Sérgio Cabral, ao lado do diretor Tales Cardoso e do integrante da Comissão de Direito Imobiliário, Erivan Teixeira.



Professora Elisa Pauly ministra workshop de capacitação dos corretores

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, 14 A 20 DE JUNHO/2026 - EDIÇÃO Nº 186

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

Falso corretor é preso em Arapiraca após aplicar golpe de R$ 50 mil em idosa

Um homem de 37 anos, que vinha sendo denunciado pelo CRECI-AL por exercer ilegalmente a profissão de corretor de imóveis, foi preso nesta quarta-feira (17), em Arapiraca, no Agreste de Alagoas. Ele é investigado por associação criminosa e estelionato, acusado de aplicar golpes em negociações de compra e venda de imóveis.

A fiscalização do CRECI constatou que o homem convencia as vítimas a realizarem pagamentos antecipados sob a promessa de aquisição de unidades residenciais. Após receber os valores, ele interrompia o contato com os compradores e não cumpria o que havia sido acordado.

Entre as vítimas está uma idosa, que pagou R$ 50 mil como sinal de um imóvel.

Veja a reportagem completa no YouTube:



O programa Fique Alerta da TV Pajuçara fez uma entrevista com o presidente do CRECI, Sergio Cabral, sobre a prisão do falso corretor

SESSÃO PLENÁRIA



Mesa Diretora da 9ª Sessão Plenária realizada no dia 16 de junho, no auditório do CRECI, composta pelo presidente Sergio Cabral e pelos diretores Edilson Brasileiro, Tales Cardoso, Benjamim de Brício, Meire Bezerra, Fernando Oiticica e Hiran Malta, além da participação do diretor do Cofeci, Vilamar Pinto.

QUALIFICAÇÃO DOS CORRETORES



A importância da capacitação profissional em Inteligência Artificial (IA) foi o destaque do workshop "A Fórmula para Transformar seu Instagram em uma Máquina de Vendas (sem parecer vendedor)". Ministrado por Cris Calaça, jornalista e especialista em Marketing e IA, o evento ocorreu no dia 16 e ofereceu aos corretores ferramentas práticas para destravar a criatividade na criação de conteúdo para as redes sociais.

NOVOS CORRETORES



Nos dias 17 e 18 de junho ocorreram na sede do CRECI-AL duas solenidades de Entrega de Registros Profissionais. As cerimônias contaram com a presença do presidente Sergio Cabral e dos diretores Edilson Brasileiro e Tales Cardoso, além do diretor do Cofeci, Vilmar Pinto. Foram habilitados 152 novos corretores de imóveis.

SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-AL
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 22ª REGIÃO - AL

BOLETIM SEMANAL

MACEIÓ, 7 A 13 DE JUNHO/2026 - EDIÇÃO Nº 185

Rua Alcebíades Valente, 282,
Farol, Maceió (AL)
Cep: 57051-050
Tel (82) 3142-8000

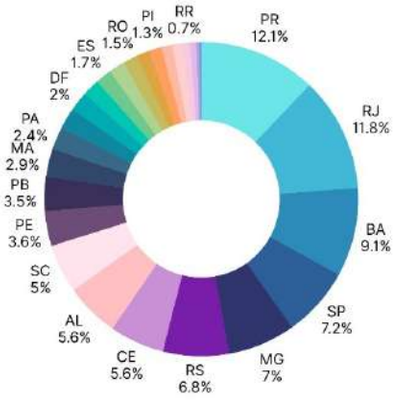
Alagoas se destaca no cenário nacional em número de corretores inscritos no Saber Imobiliário

Nos dias 9 e 19 de junho, o Sistema Cofeci-Creci promoveu o Projeto Saber Imobiliário VII com a participação do seu presidente João Teodoro. A edição de 2026 foi um sucesso de público (veja o quadro). "Com destaque para Alagoas ocupando o oitavo lugar em número de corretores inscritos", frisou Sergio Cabral, presidente do CRECI-AL, Hendel Favarin compartilhou aprendizados valiosos sobre carreira, inovação, protagonismo e crescimento profissional, mostrando aos participantes caminhos para se destacarem no mercado.

No segundo dia, Roberto Cunha apresentou a palestra "Os impactos da reforma tributária no setor imobiliário", trazendo uma análise prática sobre as mudanças que impactam diretamente os corretores e o setor.

Se você não conseguiu acompanhar ao vivo ou deseja rever o conteúdo, o evento está disponível em nosso canal no YouTube.

CORRETORES INSCRITOS POR ESTADO: 10.519



PR	1273	DF	214
RJ	1241	AM	183
BA	956	ES	175
SP	756	RN	171
MG	736	RO	160
RS	713	MS	141
CE	593	PI	136
AL	584	SE	117
SC	530	MT	116
PE	380	RR	78
PB	370	AP	67
MA	300	TO	35
PA	249	AC	19
GO	226		

Ranking do Saber Imobiliário VII teve 584 corretores pelo CRECI-AL inscritos



CRECI NA CÂMARA

Na terça-feira (09), representantes do CRECI, Benjamim de Brício e Felipe Fragoso, participaram da audiência pública na Câmara Municipal de Maceió para debater o ordenamento do litoral. A iniciativa foi do vereador Allan Pierre



ENCONTRO COM CONSTRUTOR

Junto aos corretores de imóveis, a Construtora Casa Forte participou, na quinta-feira (11), do Encontro com Construtoras no auditório do CRECI-AL, em Maceió. O objetivo foi apresentar aos corretores os detalhes dos seus próximos lançamentos na Rota Ecológica dos Milagres: o Umá Milagres e o Casas Santorini — empreendimentos à beira-mar localizados, respectivamente, nos municípios de São Miguel dos Milagres e Porto de Pedras