



CRECI-AL

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES
DE IMÓVEIS DE ALAGOAS

www.creci-al.gov.br

BOLETIM SEMANAL

DE 5 A 11 DE MARÇO/2023

Nº 59



Sergio Cabral com auditores fiscais de Tributos Municipais, Gilberto Mendes e Giselio de Almeida

CreCI e Prefeitura de Maceió capacitam corretores sobre avaliação de imóveis



Hoje em dia, há vários caminhos e opções para desenvolver qualificações profissionais. Focada nos assuntos de capacitação dos corretores de imóveis, a parceria CreCI-AL e Prefeitura de Maceió promoveu uma palestra centralizada no ITBI (Imposto de Transmissão de Bens Imóveis) da cidade, em 7 de março.

Ministrada pelos auditores fiscais de Tributos Municipais, Gilberto Mendes e Giselio de Almeida, a palestra possibilitou aos corretores obter novos esclarecimentos sobre avaliação de imóveis de Maceió e desenvolver qualificação profissional no domínio e cálculo do novo ITBI, para trabalhar no mercado imobiliário.

O presidente do CreCI-AL, Sergio Cabral, fez a abertura da palestra com o auditório da instituição lotado de corretores de imóveis, onde ressaltou a sua preocupação em realizar eventos de capacitação para corretores que permitem desenvolver habilidades e avançar na carreira profissional.



65 novos corretores de imóveis recebem carteira em Sessão Planária



Em 7 de março, o Creci-AL realizou uma solenidade de entrega de carteira aos 65 novos corretores de imóveis inscritos e habilitados para o mercado de trabalho na corretagem imobiliária. O documento é a identificação profissional dos profissionais para atender o mercado imobiliário. Eles receberam após juramento dos novatos e apresentação de alguns procedimentos dos setores de Fiscalização, Administrativo e Tecnologia, também formaram a pauta do evento.

Sergio Cabral, presidente do Creci-AL coordenou a solenidade e parabenizou os novos corretores de imóveis. “Ver o desenvolvimento profissional das pessoas é muito bom, mas é muito mais gratificante ainda presenciar este momento da vida de vocês que estão recebendo agora a carteira de corretor de imóveis, parabéns a todos”.

Além do presidente, compôs a mesa de trabalho os diretores Edilson Brasileiro (1º secretário), Tales Cardoso (1º tesoureiro), Benjamim de Brício (1º vice-presidente), Meire Bezerra (2ª secretária), Fernando Oiticica (2º tesoureiro) e Salomão Mello (Fiscalização), o diretor do Cofeci Vilmar Pinto e a delegada da instituição em Arapiraca, Michelle Rodrigues.





Creci autua oito pessoas e um imobiliária em grande operação no interior do Estado



O Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Alagoas (Creci-AL) autuou 9 pessoas, sendo 8 física e uma jurídica, por exercício ilegal da profissão, em fiscalização realizada entre 28 de fevereiro e 3 de março, nos municípios de Arapiraca, São Miguel dos Campos, Olho d'Água das Flores, Palmeiras dos Índios, Piranhas e Girau do Ponciano, onde uma imobiliária estava irregular e também foi autuada por facilitação do exercício ilegal da profissão.

Sergio Cabral, presidente do Creci-AL, reafirmou que combater o exercício ilegalidade da profissão significa retirar das ruas aquelas pessoas que se passam por corretores de imóveis para realizar a intermediação imobiliária. “Reafirmamos a todos que a realização desta função é exclusiva dos corretores de imóveis. E os corretores devem sempre mostrar a carteira profissional, documento oficial que representa os profissionais devidamente inscritos no Creci-AL”.

Corretor de imóveis ou qualquer pessoa pode denunciar e participar de forma ativa do combate ao exercício ilegal da profissão, por meio do WhatsApp (82) 98112-6776 ou do site creci-al.gov.br. As denúncias também podem ser anônimas e o sigilo é sempre resguardado.