



CRECI-AL

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES
DE IMÓVEIS DE ALAGOAS

www.creci-al.gov.br

BOLETIM SEMANAL

29 DE JANEIRO A
4 DE FEVEREIRO/2023

Nº 54

Creci e prefeitura de Maceió criam canal com corretores de imóveis

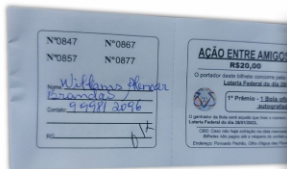
Mais um trabalho da parceria Creci-AL e Prefeitura de Maceió inovou e cria um canal direto com a Secretaria Municipal de Administração Tributária, que deve viabilizar solução para demanda de cada corretor de imóveis.

A novidade foi tema da reunião entre os representantes desta parceria, no dia 2 de fevereiro. Trata-se do email de assistência de atendimento diferenciado (suporte.prefeitura@creci-al.gov.br), onde os corretores podem enviar dados do seu processo por email ao Creci, que será encaminhado imediatamente à Secretaria para solucionar a demanda.

Sérgio Cabral, presidente do Creci, frisa que este email vai fazer com os corretores tenham acompanhamento e resultado de processo com rapidez e praticidade. “Pode ser o fim de uma das maiores dificuldades que enfrentamos atualmente”. A parceria ainda estabeleceu uma programação de palestras de capacitação dos corretores nos próximos dias, como ITBI e Avaliação de Imóveis e assuntos concernentes ao setor imobiliário e o município de Maceió com técnicos da Administração Tributária do município.



Representantes do Creci-AL, Tales Cardoso (1º tesoureiro), Sérgio Cabral (presidente) e Meire Bezerra (2ª secretária) com o secretário adjunto de Administração Tributária do município, Alexandre Albuquerque.



Willians de Alencar Brandão, dono do bilhete nº 847, foi o ganhador do Creci-AL, no sorteio da bola oficial da Copa/2022 autografada pelo Cafu



Corretor Willians Brandão ganha bola da Copa

O corretor de imóveis Willians de Alencar Brandão, dono do bilhete nº 847, foi o ganhador do Creci-AL, no sorteio da bola oficial da Copa/2022 autografada pelo Cafu, capitão da seleção brasileira na conquista do penta, realizado no sábado 28 de janeiro pela loteria federal.

A bola foi uma doação do ex-lateral direito do Brasil ao Sistema Cofeci-Creci, durante o (Enbraci Encontro Brasileiro de Corretores de Imóveis), em agosto do ano passado, na cidade de Foz do Iguaçu.

A quantia arrecadada em todo país foi R\$ 77.980,00 e será destinada ao projeto Cafuzinho do Sertão, implantado no município de Olho d'Água das Flores-AL, visando oferecer às crianças pobres oportunidades em áreas como educação, esporte, cultura e lazer.

Além da bola, o ganhador do sorteio deve receber uma camisa, também autografada e cedida pelo Cafu, que estará em Maceió, no mês de abril, onde ocorrerá a primeira plenária do Sistema Cofeci-Creci de 2023.

Sergio Cabral, presidente do Creci-AL, que conseguiu vender todos os bilhetes, manifestou gratidão aos corretores de imóveis e parceiros. “Agradeço a cada um que reservou um tempinho para fazer essa valiosa contribuição”.



Encontro com Construtor: MME lança Chácaras da Barra e Ipioca Beach Home



Encontro com Construtor, uma das grandes novidades implantadas pelo Creci-AL nos últimos anos, vem fazendo sucesso. Evento que tem por como principal meta estreitar a parceria entre corretor de imóveis e construtoras, responsáveis pelo desenvolvimento e sucesso do mercado imobiliário. No dia 2 de fevereiro, a MME (Maceió Mar Empreendimentos) lotou o auditório do Creci-AL para apresentar algumas novidades e oportunidades aos corretores de imóveis, relativas aos seus dois novos produtos: Chácaras da Barra e Ipioca Beach Home.

A apresentação foi ministrada pelos diretores da MME, Luis André e Andrea Vasconcelos, com as presenças do presidente do Creci, Sergio Cabral, dos diretores Edilson Brasileiro, Meire Bezerra e Marcos Brandão e dos conselheiros Jorge Júnior, Fernando Targino, Marcelo Brasileiro e Geraldo Freire.

Durante o evento houve sorteio de uma curso de Inglês da Vanvouver para um corretor e cinco inscrições de corretores na edição MB Summit Maceió, que ocorrerá no dia 23 de março, no Maceió Mar Hotel, na Ponta Verde.

Encontro com Construtor é um espaço do corretor. Convidamos os corretores e as corretoras para participar e acompanhar as novidades e oportunidades, todas as quintas-feiras, sem custo, basta se inscreverem no nosso site”, disse Cabral.





Creci realiza Esquenta MB Summit Maceió

O Creci-AL realizou o Esquenta MB Summit Maceió, no dia 31 de janeiro, no auditório da instituição, bairro do Farol, com presenças de corretores de imóveis e dos palestrantes Matheus Brilhante, professor Tarcísio e Hugo Leonardo.

Na abertura do evento, Sergio Cabral, presidente do Creci-AL, frisou a relevância das palestras na obtenção de conhecimentos da modernização do setor. "Esse Esquenta, além de mostrar com antecedência tudo sobre um dos maiores eventos do mercado imobiliário, é um potencial de qualificação dos corretores de imóveis".

Os corretores presentes também participaram de um sortério que distribuiu oito ingressos da edição MB Summit Maceió, que será presencial, no próximo dia 23 de março, no Maceió Mar Hotel, na Ponta Verde.

O MB Summit Brazil é um congresso imobiliário que percorrer mensalmente vários estados do país, com palestras sobre temas inovadores e tecnológicos, voltados para o aperfeiçoamento dos corretores de imóveis.





Diretoria executiva do Cofeci estabelece prioridades para 2023



Diretores discutem inovação tecnológica e capacitação para os profissionais do mercado imobiliário

Na primeira reunião de 2023, no dia 1º de fevereiro, a Diretoria Executiva do Sistema Cofeci-Creci estabeleceu as prioridades de gestão para este ano e as ações estratégicas para atender o corretor de imóveis e valorizar o mercado imobiliário. Na pauta, inovação tecnológica, capacitação para os profissionais imobiliários e ferramentas para dar celeridade às transações do setor, com redução de custo, entre outras iniciativas.

“Formamos uma diretoria coesa, participativa, com um mesmo objetivo que é a defesa da categoria e tornar o nosso Sistema cada vez mais forte. Nossos encontros afiguram-se essenciais para aperfeiçoarmos o que já vem dando certo, discutirmos e implementarmos novas ideias e também, sempre que necessário, fazermos correção de rumo”, explica o presidente do Cofeci, João Teodoro.

Também participaram os demais integrantes da Diretoria Executiva: o vice-presidente José Augusto Viana, o segundo vice-presidente Marcelo Moura, o diretor-secretário Rômulo Soares, o segundo diretor-secretário Diego Gama, os primeiro e segundo tesoureiros Valdeci Monteiro e Vilmar Pinto, que também é conselheiro do Creci-AL.