



CRECI-AL

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES
DE IMÓVEIS DE ALAGOAS

BOLETIM SEMANAL

DE 17 A 23 DE ABRIL/2022

Nº 14

Cofeci lança Agenda Parlamentar



Sergio Cabral,
presidente do
Creci-AL,
mobiliza
deputados e
senadores do
Estado para
apoiar Agenda
Parlamentar dos
Corretores de
Imóveis

Uma das ferramentas mais relevantes no relacionamento com o Congresso Nacional, a Agenda Parlamentar 2022 do setor imobiliário será lançada na próxima semana, dia 27 de abril, em solenidade em Brasília. A obra é uma iniciativa do Sistema Cofeci-Creci para identificar todos os projetos de lei que podem afetar o mercado imobiliário que estão em tramitação na Câmara e no Senado.

Após mapear o conjunto dessas propostas, que são mais de cem, o Cofeci aloca uma equipe de especialistas para estudá-las. Em seguida, assume uma posição de ser contra, a favor ou parcialmente a favor diante de cada proposta. Esse posicionamento e seus respectivos argumentos são usados para convencer os parlamentares a apoiar os corretores de imóveis e o mercado imobiliário na hora de votar nova legislação.

O lançamento da Agenda Parlamentar 2022 vai acontecer em Brasília, no próximo dia 27 de abril. É uma solenidade em que os deputados e senadores se reúnem com as lideranças do Sistema Cofeci-Creci para receber em mãos a publicação e também para conhecer quais os assuntos de maior impacto para o segmento. Os presidentes de cada Creci vêm atuando em seus respectivos estados para mobilizar suas respectivas bancadas federais no apoio à Agenda Parlamentar. Após o lançamento, a íntegra da publicação, será disponibilizada em www.cofeci.gov.br, para o acesso de todos



Fiscalização do Creci-AL faz inspeção em empresa sobre denúncia de venda de imóveis

Creci autua empresa de consórcios por anunciar venda de imóveis

A Fiscalização do Creci-AL autuou uma empresa de venda de consórcios, localizada no bairro da Gruta de Lourdes, no último final de semana, pela prática de anunciar venda de imóveis online, como forma de atrair clientes a serem consorciados dos seus produtos.

Os gerentes da empresa alegaram que nenhum dos seus consultores de venda está autorizado a divulgar ou comercializar imóveis. A determinação é somente anunciar crédito financeiro para compra de imóveis.

Na oportunidade, os fiscais do Creci revelaram aos representantes da empresa quais são as obrigações da

mesma, caso pretenda firmar parceria com os corretores para vender imóveis.

Também foi revelado, o acordo de cooperação mútua entre Creci e Procon com intuito de apurar denúncias, que apontam empresas vendendo consórcios e usando oferta de imóveis, como forma de mascarar o vínculo consociativo e atrair interessados.

O Creci solicita a participação da população e dos corretores de imóveis a contribuírem com a fiscalização e denúncias, que podem ser efetuadas pelo whatsapp: 98112-6776, ou pelo site: creci-al.gov.br.